

شرکت خانه

در نظر دارد تعدادی از املاک خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی با شرایط نقد و اقساط و بدون دریافت کارمزد به شرح جدول ذیل به فروش برساند. از متقاضیان حقیقی و حقوقی دعوت می‌شود برای بازدید از املاک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ اسناد شرکت در مزایده و تکمیل و عودت آن از تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۰ لغایت ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۴ به دفتر فروش شرکت خانه به آدرس: **تهران. خیابان ولیعصر. خیابان دمشق. پلاک ۸. طبقه همکف تلفن‌های تماس: ۰۲۱-۴۲۰۶۴ و ۸۸۸۰۱۴۵** مراجعه فرمایند. لازم است متقاضیان حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ نسبت به تحویل پاکات پیشنهادی اقدام نمایند. بازگشایی پاکات در مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ در محل شرکت خانه برگزار خواهد شد. بدیهی است این شرکت در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادهای بدون آنکه نیاز به ذکر دلیل یا ارائه مستندات باشد، مختار است. شرایط تکمیلی شرکت در مزایده در اسناد مزایده موجود است و پیشنهاددهندگان می‌بایست یک نسخه از شرایط مزایده را دریافت و پس از امضاء و مهر نمودن آن به همراه سایر مدارک و مستندات به پیشنهاد خود ضمیمه و ارائه نمایند.

ردیف	کاربری	فاز	قطعه	تیپ	مساحت (عرصه)	مساحت زیربنا	تراس مسقف	تراس غیرمسقف	مترائز فروش	قیمت کل پایه به ریال	شرایط پرداخت
۱	مسکونی	۲	۲۰۲۴	۴	۱۶۰۴/۴۸	۳۲۴/۱۹	۰۰۰۰	۲۷۰۸۶	۳۳۳۰۴۸	۸۷,۹۱۲,۴۴۰,۰۰۰	<p>۶۰ % نقد</p> <p>۳۰ % اقساط (دوره بازپرداخت ۱۲ ماه)</p> <p>۵ % زمان تحویل</p> <p>۵ % زمان تنظیم سند</p>
۲	مسکونی	۲	۲۰۷۰	۶	۱۴۵۶/۸۷	۳۸۴/۹۵	۱۰۰۸۴	۱۰۴۰۴۰	۴۳۰۰۵۹	۸۶,۲۹۰,۷۷۳,۲۵۰	
۳	مسکونی	۲	۲۰۲۳	۶	۱۳۵۱/۳۵	۳۸۴/۹۵	۱۰۰۸۴	۱۰۴۰۴۰	۴۳۰۰۵۹	۸۱,۶۱۸,۸۷۵,۲۵۰	
۴	مسکونی	۲	۲۰۶۷	۷	۱۳۲۱/۸۷	۳۱۸/۶۶	۱۲۰۶۶	۰۰۰۰	۳۳۱۰۳۲	۷۵,۲۹۰,۵۸۶,۲۵۰	
۵	مسکونی	۲	۲۰۷۱	۶	۱۶۰۴/۴۸	۳۸۴/۹۵	۱۰۰۸۴	۱۰۴۰۴۰	۴۳۰۰۵۹	۹۲,۸۲۶,۲۰۶,۰۰۰	
۶	مسکونی	۲	۲۰۳۰	۵	۱۴۹۵/۸۷	۳۵۲/۳۹	۲۴۰۴۲	۱۲۰۳۴	۳۸۰۰۹۲	۸۵,۴۷۸,۸۹۶,۲۵۰	
۷	مسکونی	۲	۲۰۱۹	۸	۱۶۶۲/۱۵	۳۹۷/۸۷	۶۰۲۰	۲۴۰۷۱	۴۱۲۰۳۱	۹۴,۴۵۴,۵۷۷,۲۵۰	
۸	مسکونی	۲	۲۰۶۵	۸	۱۴۹۵/۸۷	۳۹۷/۸۷	۶۰۲۰	۲۴۰۷۱	۴۱۲۰۳۱	۸۷,۰۹۲,۵۳۰,۲۵۰	
۹	مسکونی	۲	۲۰۷۴	۷	۱۴۶۹/۲۵	۳۱۸/۶۶	۱۲۰۶۶	۰۰۰۰	۳۳۱۰۳۲	۸۱,۸۱۵,۸۳۵,۷۵۰	
۱۰	مسکونی	۲	۲۰۷۵	۱۰	۱۴۶۹/۲۵	۳۰۸/۹۶	۹۰۵۲	۶۰۵۵	۳۲۰۰۶۶	۷۷,۲۶۱,۳۰۰,۰۰۰	
۱۱	مسکونی	۲	۲۰۷۶	۲	۱۶۶۳/۱۵	۳۷۹/۹۸	۳۳۰۸۰	۰۰۰۰	۴۱۳۰۷۸	۸۵,۳۹۴,۸۷۰,۰۰۰	
۱۲	مسکونی	۲	۲۰۲۱	۱۰	۱۴۶۹/۲۵	۳۰۸/۹۶	۹۰۵۲	۶۰۵۵	۳۲۰۰۶۶	۸۱,۲۷۶,۴۳۹,۷۵۰	
۱۳	مسکونی	۲	۲۰۷۳	۱۰	۱۴۶۹/۲۵	۳۰۸/۹۶	۹۰۵۲	۶۰۵۵	۳۲۰۰۶۶	۸۱,۲۷۶,۴۳۹,۷۵۰	
۱۴	مسکونی	۲	۱۹۲۸	۲	۲۴۵۲/۸۰	۴۴۳/۳۸	۰۰۰۰	۳۳۰۸۰	۴۵۴۰۶۵	۱۱۵,۷۴۱,۸۲۰,۰۰۰	
۱۵	مسکونی	۲	۱۹۵۶	۱۰	۱۳۲۱/۸۷	۳۲۴/۷۷	۰۰۰۰	۰۰۰۰	۳۲۴۰۷۷	۷۱,۴۵۰,۴۹۱,۴۷۲	
۱۶	مسکونی	۲	۱۹۵۷	۴	۱۳۲۱/۸۷	۳۵۱/۵۵	۰۰۰۰	۰۰۰۰	۳۵۱۰۵۵	۷۲,۷۹۲,۰۰۸,۷۸۸	
۱۷	مسکونی	۲	۱۹۲۵	۳	۲۴۵۲/۸۰	۴۸۴/۱۷	۰۰۰۰	۰۰۰۰	۴۸۴۰۱۷	۱۱۶,۹۹۴,۶۳۰,۰۰۰	
۱۸	مسکونی	۲	۱۹۵۵	۴	۱۳۲۱/۸۷	۳۵۱/۵۵	۰۰۰۰	۰۰۰۰	۳۵۱۰۵۵	۷۲,۷۹۲,۰۰۸,۷۸۸	
۱۹	مسکونی	۲	۱۹۲۳	۵	۲۴۵۲/۸۰	۴۲۹/۶۱	۰۰۰۰	۰۰۰۰	۴۲۹۰۶۱	۱۱۴,۸۶۶,۷۹۰,۰۰۰	
۲۰	مسکونی	۲	۱۹۲۷	۵	۲۴۵۲/۸۰	۴۲۹/۶۱	۰۰۰۰	۰۰۰۰	۴۲۹۰۶۱	۱۱۴,۸۶۶,۷۹۰,۰۰۰	
۲۱	مسکونی	۲	۱۹۲۶	۹	۲۴۵۲/۸۰	۵۱۵/۷۴	۰۰۰۰	۰۰۰۰	۵۱۵۰۷۴	۱۱۸,۲۲۵,۸۶۰,۰۰۰	
۲۲	مسکونی	۳	۷۹۵	۲س	۲۴۵۲/۸۰	۴۰۳/۴۹	۰۰۰۰	۰۰۰۰	۴۱۳۰۴۹	۸۹,۴۴۷,۶۰۰,۰۰۰	
۲۳	مسکونی	۳	۸۰۰	۴س	۲۴۵۲/۸۰	۳۲۴/۱۹	۰۰۰۰	۲۷۰۸۶	۳۳۳۰۴۸	۸۶,۸۳۰,۲۰۰,۰۰۰	
۲۴	مسکونی	۳	۸۰۱	۹ک	۲۴۵۲/۸۰	۳۸۳/۴۱	۰۰۰۰	۰۰۰۰	۳۸۳۰۴۱	۸۸,۳۵۱,۰۰۰,۰۰۰	
۲۵	مسکونی	۱	۱۱۷۲	۳ک	۱۰۰۸/۹۰	۳۲۹/۸۴	۰۰۰۰	۰۰۰۰	۳۲۹۰۸۴	۶۷,۶۷۲,۳۰۰,۰۰۰	

ویلاهای
شهرک خانه
تهران

کیلومتر ۲۸
جاده تهران - ساوه
شهرک خانه تهران

پیوست ۱ اسناد مزایده

ردیف	کاربری	بلوک	دید	طبقه	واحد	زیربنای مفید	پارکینگ	انباری	تراس مسقف	تراس روباز	مترائز فروش	قیمت کل پایه به ریال	شرایط پرداخت
۱	مسکونی	D	دریا و جزیره	۱	۱	۱۹۱۰۱۰	دارد	-	۲۹۰۸۷	۱۸۵۰۶۸	۲۸۲/۸۶	۱۶۰,۲۴۲,۰۷۸,۳۳۳	<p>۶۰ % نقد</p> <p>۳۰ % اقساط (دوره بازپرداخت ۱۲ ماه)</p> <p>۵ % زمان تحویل</p> <p>۵ % زمان تنظیم سند</p>
۲	مسکونی	D	دریا و جزیره	۱	۲	۱۳۰۰۲۶	دارد	-	۲۰۰۰۲	۱۳۷۰۶۰	۱۹۶/۱۵	۱۱۲,۱۹۵,۸۹۳,۳۳۳	
۳	مسکونی	D	دریا و جزیره	۱	۳	۱۲۷۰۵۵	دارد	-	۲۰۰۱۱	۱۳۸۰۵۲	۱۹۳/۸۳	۱۱۰,۸۷۲,۶۶۶,۶۶۷	
۴	مسکونی	D	جزیره	۱۳	۸۸	۷۱۰۶۱	دارد	-	۲۸۰۳۱	-	۹۹/۹۲	۷۲,۵۴۱,۹۲۰,۰۰۰	
۵	مسکونی	D	دریا و جزیره	۱۴	۹۰	۱۶۱۰۹۵	دارد	-	۳۲۰۷۵	-	۱۹۴/۷۰	۱۴۳,۴۹۳,۹۰۰,۰۰۰	
۶	مسکونی	D	دریا و جزیره	۱۴	۹۳	۱۸۳۰۸۱	دارد	-	۴۲۰۷۶	-	۲۲۶/۵۷	۱۶۶,۹۸۲,۰۹۰,۰۰۰	
۷	مسکونی	D	جزیره	۱۴	۹۴	۷۳۰۳۵	دارد	-	۲۹۰۰۱	-	۱۰۲/۳۶	۷۶,۰۰۲,۳۰۰,۰۰۰	
۸	مسکونی	D	جزیره	۱۴	۹۵	۷۷۰۶۷	دارد	-	۳۰۰۵۱	-	۱۰۸/۱۸	۸۰,۳۲۳,۶۵۰,۰۰۰	
۹	مسکونی	D	دریا و جزیره	۱۸	۱۱۶	۱۵۶۰۳۲	دارد	-	۳۷۰۸۸	۲۱۰۰۲۴	۲۶۴/۲۸	۲۲۳,۸۴۵,۱۶۰,۰۰۰	

پروژه روما کیش

کیش ، بلوار جهان ،
روبروی هتل سیمرغ ،
پروژه روماکیش، بلوک D

پیوست ۲ اسناد مزایده

ردیف	کاربری	طبقه	شماره واحد پارکینگ	شماره واحد طبقی تک خطی	پارکینگ تجاری/اداری	قیمت کل پایه به ریال	شرایط پرداخت
۱	پارکینگ	زیرزمین چهارم	۱۷ (۲۱۴)	۲۱۴	اداری	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	<p>۱۰۰ % نقد</p>
۲	پارکینگ	زیرزمین چهارم	۴۱ (۲۰۲)	۲۰۲	تجاری	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳	پارکینگ	زیرزمین چهارم	۵۰ (۲۶۱) و ۵۱ (۲۵۷)	۲۶۱ و ۲۵۷	تجاری و تجاری مزاحم	۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	

پارکینگ
مرکز تجاری اداری سینا

شهرک غرب ، میدان صنعت ،
ابتدای بلوار فرحزادی

نکته: فقط به مالکین واحدهای تجاری و اداری
مجتمع سینا (ستین) قابل واگذاری می‌باشد.

پیوست ۳ اسناد مزایده